

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು...೨೨...ಹಾಳಗಳಿಂದ ಕೂಡಿದ ಮೊದಲನ
ಹಾಳೆಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ...೧೭೦೯...ಪುಸ್ತಕ...೧೨...

1

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಅಧಿಕ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಞ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

೨



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಪುಟ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

30/5/13

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

8644 = 00

I
1709
13-14

ABSOLUTE SALE DEED

This Deed of Sale of the schedule mentioned property is made on this 30th day of May, Two Thousand and Thirteen (**30-05-2013**) by and between at Mysore ----

Mrs. GIRIJA, S/o. Mr. Rudra, residing at Nagawala Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk, hereinafter referred to as the "**VENDOR**" (which term shall mean and include her heirs, executors, administrators, legal representatives and assigns, successors and representatives in interest.)

IN FAVOUR OF

Mr. N.M.MUDDAPPA, aged about 38 years, S/o. Late. N.S.Muthanna, residing at No. 21, 11th Main, Vasanth Nagar, Bangalore-560 053, hereinafter referred to as the "**PURCHASER**" (which expression wherever the context or meaning so requires of permits means and includes his heirs, executors, legal representatives and assigns.)

WITNESSETH AS FOLLOWS:-

Whereas the schedule mentioned agricultural landed property bearing **Sy No. 306/4 (Old No. 306) an extent of 0-14.08 Guntas**, situated at **Nagawala** Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk, morefully described in the schedule below. The schedule property was acquired by the Vendor by virtue of Gift Deed from her Husband Sri.Rudra on 19-04-2011 and the Gift Deed has been registered in the office of the Sub-Registrar, Mysore North, Mysore as Document No. MYN-1-**01057**/2011-12 of Book I stored at C.D.No.MYND-273 dated 19-04-2011 and the revenue khata was transferred in favour of the vendor at Revenue Authorities of Mysore Taluk, vide No. MR68/2010-11 of Khata No. 586 and paid upto date revenue tax to the concerned authorities. Now the vendor is in exclusive possession and enjoyment of the said property without any obstructions and interference from any other persons.

1

ಗಿರಿಜಾ

Sy No 306/4



Print Date & Time : 30-05-2013 01:14:57 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1709

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 30-05-2013 ರಂದು 01:02:25 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	3270.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	3620.00

ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ. ಮುದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಎನ್.ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ. ಮುದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಎನ್.ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
The Registrar's Office
Mysore

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಎನ್.ಎಂ. ಮುದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಎನ್.ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ. (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	ಗಿರಿಜಾ ಕೋ ರುದ್ರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

11/05/2013

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-03-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಖಪುಟಗೊಂಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಲಾಖಿ
Registration and Stamps Department

ಚಿತ್ರ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಜಾರಿಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಪಾಲ್ಯ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

And whereas, since from the date of purchase the Vendor is in peaceful possession and enjoyment of the schedule property by exercising all the acts and rights of ownership and possession and without any let, hindrance or disturbance from anybody. The Vendor has purchased the schedule property out of her self-earned funds, that is to say, the schedule property is her absolute and self acquired property. The schedule property is free from all encumbrances, claims, court attachments, charges, liens, demands etc.

And whereas, the Vendor is in need of funds in order to clear loans and to meet some of her legal necessities and family needs and has therefore decided to sell the schedule property to the purchasers for a valuable sale consideration of **Rs. 3,26,250/- (Rupees Three Lakhs Twenty Six Thousand & Two Hundred Fifty only)** for which, the purchaser has also agreed to purchase the schedule property for the said sale consideration, free from all encumbrances, claims and demands.

Now This Deed of Sale has come into effect and witnesseth

A sum of **Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakhs only)** by way of Cheque bearing No. **888640** dated 02-03-2013 drawn on ICICI Bank, Cantonment Branch, Bangalore and the balance sale consideration of **Rs. 26,250/- (Rupees Twenty Six Thousand & Two Hundred Fifty only)** by way of Cheque bearing No. **044407** dated 03-05-2013 drawn on Corporation Bank, Micro Finance Branch, Bangalore paid by the purchaser to the vendor at the time of registration of this sale deed before undersigned witnesses.

In the said manner the Vendor received the entire sale consideration of **Rs. 3,26,250/- (Rupees Three Lakhs Twenty Six Thousand & Two Hundred Fifty only)** from the Purchaser, thus the vendor acknowledges the receipt of the entire sale consideration and as the absolute and beneficial owner of the schedule property, the vendor hereby grant, transfer, convey, assign and set over the vacant possession of the schedule property unto and to the use of the purchaser by way of sale, together with all rights, liberties, privileges, easements, ways, passages, belonging to or usually held or occupied therewith or reputed to belong to all the estate, right, title, claim, demands, whatsoever of the vendor in the schedule property hereby conveyed and

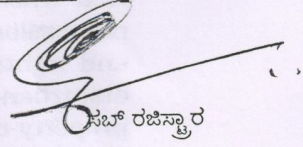



Girish


[Signature]

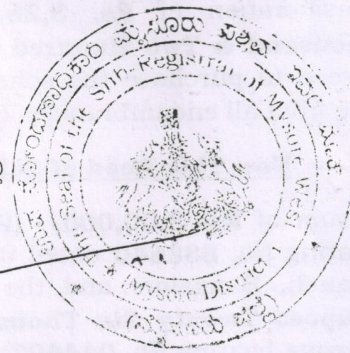
ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎನ್.ಬಿ. ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ಬಸವಲಿಂಗಪ್ಪ ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು..	NB ಶಿವಕುಮಾರ್
2	ರುದ್ರ ಬಿನ್ ಕಿರಿಯಪ್ಪ ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು..	ರುದ್ರ


ಎನ್.ಬಿ. ಶಿವಕುಮಾರ್


1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ನಂಬರ MYW-1-01709-2013-14 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ MYWD8 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 30-05-2013 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ


ಎನ್.ಬಿ. ಶಿವಕುಮಾರ್
ಎನ್.ಬಿ. ಶಿವಕುಮಾರ್ (ಮೈಸೂರು ಪತ್ನಿಮು)
ಮೈಸೂರು ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ


ಮೈಸೂರು ಪತ್ನಿಮು


ಮೈಸೂರು ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ

3... ಹಾಳೆ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1709
ಪುಸ್ತಕ 9

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

೨



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

every part thereof, free from all encumbrances, charges, liens, attachments, acquisitions, demands, arrears of taxes and claims of whatsoever nature, created by the vendor or anyone claiming under or through her. The PURCHASER TO HAVE AND TO HOLD the schedule property and any part thereof by himself, his legal heirs, representatives, successors and assigns absolutely and forever.

The vendor hereby assures the purchaser that she has not willingly or unknowingly done or been a party to any act or things, whereby the right, title and interest of the vendor on the schedule property or any part thereof shall or can be impeached. The vendor further assures the purchaser that she has full and unrestricted right in and over the schedule property hereby conveyed.

The vendor hereby further assure the purchaser that, the schedule property is free from all type of encumbrances and liabilities of every kind i.e., there is no kind of attachments, claims of maintenance, minor claims, court attachments, litigations, charges, liens, partition claims, women right, etc., in and over the schedule property or any part thereof. Incase of any such dispute or claim arises in future, the Vendor shall clear the same at his own costs and risks. Incase the purchaser suffers any loss, expenses or inconvenience on account of such claims or disputes, then the vendor shall reimburse and compensate the purchaser against the same.

The vendor do hereby covenants with the purchaser that she shall keep the purchaser indemnified from the claims or encumbrances, demands, charges, liens, attachments, acquisitions, arrears of taxes and claims of whatsoever nature and the vendor shall also at all reasonable time hereinafter keep the purchaser indemnified against all proceedings costs, claims and expenses in respect of any defect in the title of the vendor in the schedule property or any part thereof, or in respect of any breach of any of the conditions contained in this deed of absolute sale.

೧೧/೧೫/೨೦



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ. ಮುದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇ. ಎನ್.ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ , ಇವರು 18444.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	18434.00	ಡಿ.ಡಿ. ನಂ. 419328 ದಿ: 29/05/2013, ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು.,
ನಗದು ರೂಪ	10.00	ನಗದು ರೂಪ
ಒಟ್ಟು :	18444.00	

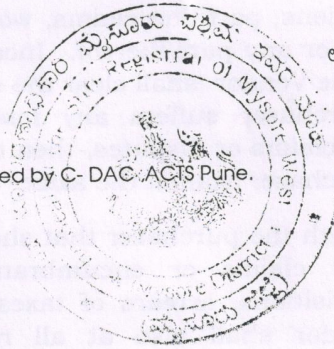
ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ದಿನಾಂಕ : 30/05/2013

ಅಧ್ಯಕ್ಷಸ್ಥಾನದ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ)



Designed and Developed by C- DAC, ACTS Pune.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

೨



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

The vendor further covenants with the purchaser that she shall at all times and upon any reasonable request to do or execute or cause to be done or executed all such lawful acts, deeds and things, whatsoever, for further and more perfectly conveying the schedule property and every part thereof to the purchaser.

The purchaser is entitled to enjoy the schedule property hereinafter by way of sale, mortgage, lease, gift etc., and shall enjoy all the available resources like water, minerals, etc., and enjoy the benefits accrued in the schedule property.

The purchaser has also entitled to get the revenue khata and other documents transferred to his name in respect of the schedule property, for which, the vendor has 'No objection':

The vendor has handed over all the original documents and vacant physical possession of the schedule property to the purchaser, today itself.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of the agricultural landed property bearing **Sy No. 306/4 (Old No. 306) an extent of 0-14.08 Guntas**, situated at **Nagawala Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk** and bounded as follows:-

- | | | |
|----------|---|--|
| East by | : | Property bearing Sy No. 307, |
| West by | : | Road, |
| North by | : | Land belongs to Rajanna & Chinnaswamy, |
| South by | : | Remaining Property. |

9/12/20

NC

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

This Deed of Sale is prepared on the basis of information and documents provided by the parties and both the parties have read and understood the contents of the sale deed.

In witness whereof, the Vendor has executed this deed of absolute sale in favour of the purchaser on the day, month and the year first herein before written, in the presence of witnesses attesting hereunder.

Witnesses:-

- 1) N B ಶಿವಕುಮಾರ್
ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಜನಿತಾ ಕುಮಾರ್
ನಾಗನಗಲ ಗ್ರಾ. ಪಂಚಾಯತ್
ಮೈಸೂರು ನಗರ.
- 2)

ರೂ. 5/0 ಕಂಪೌಂಡ್

ನಾಗನಗಲ ಗ್ರಾ. ಪಂ.

ಮೈಸೂರು ನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ.

ಗಿರಿಜಾ

VENDOR

PURCHASER

ಎಂ. ಗಣೇಶ್

ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರ ಬರಹಗಾರರು
ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂ. 06/2009-10
ಮೈಸೂರು ತಾ|| & ಜಿಲ್ಲೆ.
Mob : 9342336927

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು...⁵...ಹಾಳಗಳಿಂದ ಕೂಡಿದ ಮೊದಲನೇ
ಹಾಳೆಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ/110.ವುಸ್ತಕ...²

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ದಲೆ ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುದಕ್ಕೂಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

30/5/13

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

127668

ABSOLUTE SALE DEED

I
1710
13-14

This Deed of Sale of the schedule mentioned property is made on this 30th day of May, Two Thousand and Thirteen (**30-05-2013**) by and between at Mysore ----

Mr. M.A.MANJUNATH, S/o. Mr. Late.M.R.Attanna, residing at No. 503, Temple Road, Belawadi Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk, hereinafter referred to as the "**VENDOR**" (which term shall mean and include his heirs, executors, administrators, legal representatives and assigns, successors and representatives in interest.)

IN FAVOUR OF

Mr. N.M.MUDDAPPA, aged about 38 years, S/o. Late. **M.S.Muthanna**, residing at No. 21, 11th Main, Vasanth Nagar, Bangalore-560 053, hereinafter referred to as the "**PURCHASER**" (which expression wherever the context or meaning so requires of permits means and includes his heirs, executors, legal representatives and assigns.)

WITNESSETH AS FOLLOWS:-

Whereas the schedule mentioned agricultural landed property bearing **Sy No. 307/1 (Old No. 307) an extent of 2 Acres 22 Guntas**, situated at **Nagawala** Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk, morefully described in the schedule below. The schedule property was acquired by the Vendor by virtue of Sale Deed from Sri.Rudra on 21-02-2007 and the Sale Deed has been registered in the office of the Sub-Registrar, Mysore North, Mysore as Document No. MYN-1-**28660**/2006-07 of Book I stored at C.D.No.MYND-132 dated 01-03-2007 and the revenue khata was transferred in favour of the vendor at Revenue Authorities of Mysore Taluk, vide No. MR184/2006-07 of Khata No. 564 and paid upto date revenue tax to the concerned authorities. Now the vendor is in exclusive possession and enjoyment of the said property without any obstructions and interference from any other persons.

M.A. Manjunath



Print Date & Time : 30-05-2013 01:24:41 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1710

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 30-05-2013 ರಂದು 12:59:06 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	22950.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	55.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	23320.00

ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ ಎನ್.ಎಸ್.ಮುತ್ತಣ್ಣ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ ಎನ್.ಎಸ್.ಮುತ್ತಣ್ಣ			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ . ಎನ್.ಎಸ್.ಮುತ್ತಣ್ಣ (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	ಎಂ.ಎ.ಮಂಜುನಾಥ್ ಬಿನ್ ಲೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಅಟ್ಟಣ್ಣ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

 ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

And whereas, since from the date of purchase the Vendor is in peaceful possession and enjoyment of the schedule property by exercising all the acts and rights of ownership and possession and without any let, hindrance or disturbance from anybody. The Vendor has purchased the schedule property out of his self-earned funds, that is to say, the schedule property is his absolute and self acquired property. The schedule property is free from all encumbrances, claims, court attachments, charges, liens, demands etc.

And whereas, the Vendor is in need of funds in order to clear loans and to meet some of his legal necessities and family needs and has therefore decided to sell the schedule property to the purchasers for a valuable sale consideration of **Rs. 22,95,000/- (Rupees Twenty Two Lakhs & Ninety Five Thousand only)** for which, the purchaser has also agreed to purchase the schedule property for the said sale consideration, free from all encumbrances, claims and demands.

Now This Deed of Sale has come into effect and witnesseth

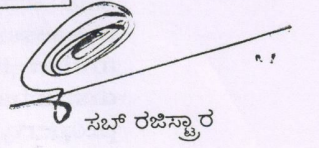
1. A sum of **Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh only)** by way of Cheque bearing No. **736362** dated 13-08-2012 drawn on ICICI Bank, Cantonment Branch, Bangalore.
2. A sum of **Rs. 8,00,000/- (Rupees Eight Lakh only)** by way of Cheque bearing No. **740929** dated 08-09-2012 drawn on ICICI Bank, Cantonment Branch, Bangalore.
3. A sum of **Rs. 9,00,000/- (Rupees Nine Lakh only)** by way of Cheque bearing No. **736375** dated 17-09-2012 drawn on ICICI Bank, Cantonment Branch, Bangalore.
4. A sum of **Rs. 4,95,000/- (Rupees Four Lakh & Ninety Five Thousand only)** by way of Cheque bearing No. **044408** dated 30-05-2013 drawn on Corporation Bank, Micro Finance Branch, Bangalore paid by the purchaser to the vendor at the time of registration of this sale deed before undersigned witnesses.


[Handwritten signature]

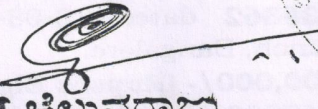
[Handwritten signature]

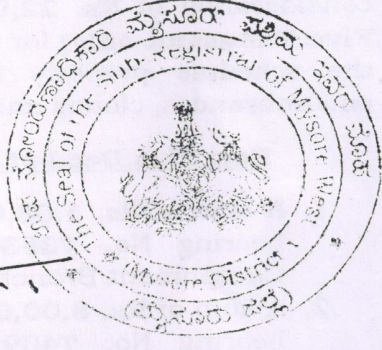
ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎನ್.ಬಿ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಬಸವಲಿಂಗಣ್ಣ ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಇಲವಾಲ ಹೋ, ಮೈಸೂರು ತಾ	NB ಶಿವಕುಮಾರ
2	ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಕರೀಗೌಡ ಹೊಸಕಾಮನಕೊಪ್ಪಲು ಗ್ರಾಮ, ನಾಗವಾಲ ದಾಖಲೆ, ಇಲವಾಲ ಹೋ, ಮೈಸೂರು ತಾ	ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್


ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್


1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ನಂಬರ್ MYW-1-01710-2013-14 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ MYWD8.ನೇ ಧ್ವರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 30-05-2013 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ


ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಶಿಲ್ಪವರಾಜು
ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ


The Seal of the Sub-Registrar of Mysore District
Mysore District
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

3 ಹಾಳೆ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1710
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

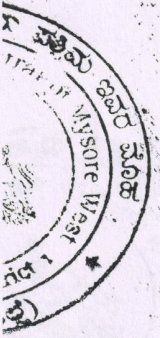
ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

In the said manner the Vendor received the entire sale consideration of **Rs. 22,95,000/- (Rupees Twenty Two Lakhs & Ninety Five Thousand only)** from the Purchaser, thus the vendor acknowledges the receipt of the entire sale consideration and as the absolute and beneficial owner of the schedule property, the vendor hereby grant, transfer, convey, assign and set over the vacant possession of the schedule property unto and to the use of the purchaser by way of sale, together with all rights, liberties, privileges, easements, ways, passages, belonging to or usually held or occupied therewith or reputed to belong to all the estate, right, title, claim, demands, whatsoever of the vendor in the schedule property hereby conveyed and every part thereof, free from all encumbrances, charges, liens, attachments, acquisitions, demands, arrears of taxes and claims of whatsoever nature, created by the vendor or anyone claiming under or through his. The PURCHASER TO HAVE AND TO HOLD the schedule property and any part thereof by himself, his legal heirs, representatives, successors and assigns absolutely and forever.

The vendor hereby assures the purchaser that he has not willingly or unknowingly done or been a party to any act or things, whereby the right, title and interest of the vendor on the schedule property or any part thereof shall or can be impeached. The vendor further assures the purchaser that he has full and unrestricted right in and over the schedule property hereby conveyed.

The vendor hereby further assure the purchaser that, the schedule property is free from all type of encumbrances and liabilities of every kind i.e., there is no kind of attachments, claims of maintenance, minor claims, court attachments, litigations, charges, liens, partition claims, women right, etc., in and over the schedule property or any part thereof. Incase of any such dispute or claim arises in future, the Vendor shall clear the same at his own costs and risks. Incase the purchaser suffers any loss, expenses or inconvenience on account of such claims or disputes, then the vendor shall reimburse and compensate the purchaser against the same.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

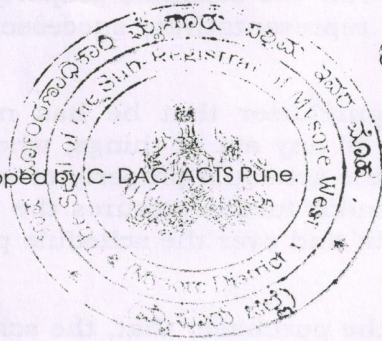
ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ , ಇವರು 129668.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	129668.00	ಡಿ.ಡಿ.ನಂ 419330, ದಿನಾಂಕ 29.05.2013, ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಶಾಖೆ
ಒಟ್ಟು :	129668.00	

ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ದಿನಾಂಕ : 30/05/2013

ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ)
ಮೈಸೂರು (ಪಶ್ಚಿಮ)



Designed and Developed by C-DAC ACTIS Pune.

..... ಹಾಳೆ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1710
ಪುಸ್ತಕ.....

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುಮೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

೩



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

The vendor do hereby covenants with the purchaser that he shall keep the purchaser indemnified from the claims or encumbrances, demands, charges, liens, attachments, acquisitions, arrears of taxes and claims of whatsoever nature and the vendor shall also at all reasonable time hereinafter keep the purchaser indemnified against all proceedings costs, claims and expenses in respect of any defect in the title of the vendor in the schedule property or any part thereof, or in respect of any breach of any of the conditions contained in this deed of absolute sale.

The vendor further covenants with the purchaser that he shall at all times and upon any reasonable request to do or execute or cause to be done or executed all such lawful acts, deeds and things, whatsoever, for further and more perfectly conveying the schedule property and every part thereof to the purchaser.

The purchaser is entitled to enjoy the schedule property hereinafter by way of sale, mortgage, lease, gift etc., and shall enjoy all the available resources like water, minerals, etc., and enjoy the benefits accrued in the schedule property.

The purchaser has also entitled to get the revenue khata, water and electricity khata along with deposit amount and other documents transferred to his name in respect of the schedule property, for which, the vendor has 'No objection'.

The vendor has handed over all the original documents and vacant physical possession of the schedule property to the purchaser, today itself.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of the agricultural landed property bearing **Sy No. 307/1 (Old No. 307) an extent of 2 Acres 22 Guntas**, situated at **Nagawala** Village, Yelwala Hobli, Mysore Taluk and bounded as follows:-

East by	:	Land belongs to Mahesh,
West by	:	Land belongs to Rudrappa,
North by	:	Land belongs to Rajanna & ChinnaSwamy,
South by	:	Land belongs to Rajeshwari.

H.A. Rajanna

5 ಹಾಳೆ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1710
ಪುಸ್ತಕ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

೨



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಂಗಳೂರು 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

This Deed of Sale is prepared on the basis of information and documents provided by the parties and both the parties have read and understood the contents of the sale deed.

In witness whereof, the Vendor has executed this deed of absolute sale in favour of the purchaser on the day, month and the year first herein before written, in the presence of witnesses attesting hereunder.

Witnesses:-

1) N B ಶಿವ ಕುಮಾರ್

ಆಜ್ಞೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ನಾಗಯ್ಯಾಲು ಶ್ರೀ ಇಲಯ್ಯಾಲು

ಮೈಸೂರು ತಿ.

2)

ಶ್ರೀ ರಾಜೇಶ್

S/O ಎಂ.ಎ.ಎ.ಎ.

ಪ್ರಾಚಾರ್ಯ ಕುಮಾರ್

ನಾಗಯ್ಯಾಲು ಶ್ರೀ

ಕುಮಾರ್

VENDOR

PURCHASER

ಎಂ. ಗಣೇಶ್

ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರ ಬರಹಗಾರರು

ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂ. 06/2009-10

ಮೈಸೂರು ತಾ|| & ಜಿಲ್ಲೆ.

Mob : 9342336927



Print date & time : 30/05/2013, 01:25:11 PM

1079



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 1814

ಕಛೇರಿ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Original

ದಿನಾಂಕ : 30/05/2013

ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ - ಎನ್.ಎಸ್.ಮುತ್ತಣ್ಣ ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2013 - 14 ವರ್ಷದ ಪ್ರಸ್ತಕ - 1 ಪ್ರಸ್ತಕದ 1710 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣಿಗಾಗಿ

	ರೂ. ಪೈ.
ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	22950.00
ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	55.00
ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
ಒಟ್ಟು :	23320.00

Rs. 23320.00 ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ರೂ 22950/- ಡಿ.ಡಿ.ನಂ 419331, ದಿನಾಂಕ 29.05.2013, ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಶಾಖೆ ಮತ್ತು ನಗದಾಗಿ 370/-

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 23320.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರು ಇಪ್ಪತ್ತು)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 30/05/2013 ದಿನದಂದು ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 1,766

Print Date/Time: Thursday, 30 May, 2013 - 1:26:03PM

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 1,766

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Nagavala having , Survey No - 0 ;

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 30/05/2013 ರಿಂದ 30/05/2013 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

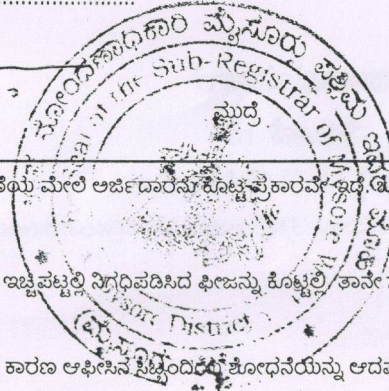
ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ನಾಗವಾಲ Property Schedule Description: (LAND MARK) ಮೈಸೂರು ತಾ, ಇಲವಾಲ ಹೋ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 307/1 (ಹಳೆ ನಂ 307) ರಲ್ಲಿ 02 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು (Schedule A:) ಮೈಸೂರು ತಾ, ಇಲವಾಲ ಹೋ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 307/1 (ಹಳೆ ನಂ 307) ರಲ್ಲಿ 02 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು (EAST)ಮಹೇಶ ರವರ ಜಮೀನು (WEST)ರುದ್ರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು (SOUTH)ರಾಜೇಶ್ವರಿ ರವರ ಜಮೀನು (NORTH)ರಾಜಣ್ಣ ಮತ್ತು ಚನ್ನಸ್ವಾಮಿ ರವರ ಜಮೀನು(Note:)	30/05/2013	ಕ್ರಯ Market Value 2,295,000.00 Consideration 2,295,000.00	(1)ಎಂ.ಎ.ಮಂಜುನಾಥ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:ಲಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಅಟ್ಟಣ್ಣ, Transacted Acre:2 Gunta:22 FGunta:0.00	(1)ಎನ್.ಎಂ.ಮುದ್ದಪ್ಪ	MVWD8	8	MW-1-01710-2013-14

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ : ರುಜು :



ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಆದುದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ

(ಎ) ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಭಾರಗಳಿಗೆ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು

(ಬಿ) ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು... ಹಾಳೆಗಳಿಂದ ಕೂಡಿದೆ. ಮೊದಲನೇ

ಹಾಳೆಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 2094/2016-17

DOCUMENT SHEET

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ
Date

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು

This Sheet Can be Used For Any Document

ದಸ್ತಾವೇಜು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.

2094
2016-17

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನಾರನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ನಾಲ್ಕರಲ್ಲೂ, (04-06-2016)

ಬೆಂಗಳೂರು-560098, ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಬಿ.ಹೆಚ್.ಇ.ಎಲ್ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮನೆ ನಂ.126ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಮುತ್ತಪ್ಪ.ಎನ್.ಎಸ್ ರವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 42 ವರ್ಷದ ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ.ಎನ್.ಎಂ ರವರಿಗೆ,

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ವಿ.ವಿ.ಮೊಹಲ್ಲಾ, ವಾಲ್ಮೀಕಿ ರಸ್ತೆ, ಮನೆ ನಂ.2618ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಮಹದೇವಯ್ಯ ರವರ ಮಗನಾದ ಸುಮಾರು 56 ವರ್ಷದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ವಿ. ವಿಷಕಂಠ

ಆದ ನಾನು ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಅದಾಗಿ ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.307ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-19 ಗುಂಟೆ ಬಿಷ್ಟಿ ಜಮೀನನ್ನು ಶ್ರೀ ಎಂ.ವಿ.ವಿಷಕಂಠ ಆದ ನಾನು ಇದರ ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದ ಶ್ರೀ ಶಂಭುಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಸಣ್ಣಪ್ಪ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬದವರುಗಳಿಂದ ದಿನಾಂಕ 26-10-2007ರಂದು ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದು, ಸದರಿ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ಸಿ.ಡಿ.ನಂಬರ್ MYND 155ರಲ್ಲಿ MYN-1-11363/2007-08ನೇ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರರ್ ನಂಬರ್ ಮೂಲಕ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಂತಹ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂ.307 ಪೋಡಿಯಾಗಿ 307/2 ಎಂಬಂತಾಗಿದ್ದು, ನಂತರ ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಹಾಗೆ ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ನಂ.392, MR 38/2008-09ರ ಕ್ರಯದ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



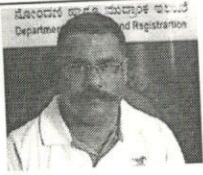


Print Date & Time : 04-06-2016 01:02:09 PM

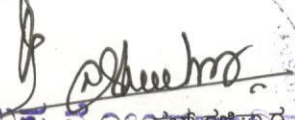
ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2094

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 04-06-2016 ರಂದು 10:52:21 AM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

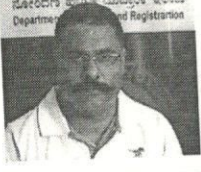


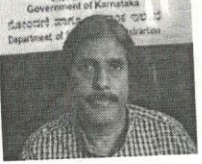

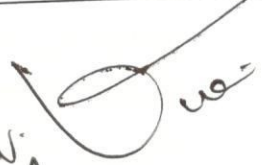
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	36880.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	37230.00


ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ. ಎನ್. ಎಂ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುತ್ತಣ್ಣ ಎನ್. ಎಸ್. ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ. ಎನ್. ಎಂ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುತ್ತಣ್ಣ ಎನ್. ಎಸ್.			


ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಮುತ್ತಪ್ಪ.ಎನ್. ಎಂ . ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುತ್ತಣ್ಣ ಎನ್. ಎಸ್. (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	ಎಂ.ವಿ.ವಿಷಕಂಠ ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಹದೇವಯ್ಯ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			


ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

.....ಹಾಳೆ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ..... 2014

DOCUMENT SHEET

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ
Date

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು

This Sheet Can be Used For Any Document

ದಸ್ತಾವೇಜು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.

-2-

ಮೇರೆ ಖಾತೆ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ವಗೈರೆಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಈ ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗಿನ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಹಾಲೀ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ನನ್ನ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ವಿಕ್ರಯಿಸಲು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿಯೂ ಸರ್ವ ಸ್ವತಂತ್ರನಾಗಿಯೂ ಸಹ ಇರುತ್ತೇನೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಾನೆಲ್ಲದೆ ಮತ್ತಾರು ವಾರಸುದಾರರು, ಹಕ್ಕುಇರುವವರು ಸಹಾ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನನ್ನ ಸೌಕರ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಅನುಕೂಲತೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಮಾಡಿದ್ದ ಕೈಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಗೃಹಕೃತ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗೋಸ್ಕರ ಸಹಾ ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು ರೂ. 36,87,500/- (ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು) ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.


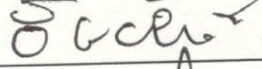
ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗಿನ ಪೈಕಿ ರೂ. 11,00,000/- (ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷ) ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕ್ರಯದಕರಾರಿನ ವೇಳೆ ನಾನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಇನ್ನುಳಿಕೆ ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗು ರೂ.25,87,500/- (ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು) ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ, ಸಹಕಾರ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ದಿನಾಂಕ 02-06-2016ರ ಡಿ.ಡಿ.ನಂ.229949ರ ಮೂಲಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಮೊಬಲಗು ರೂ. 36,87,500/- (ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು) ರೂಪಾಯಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನನಗೆ ಪೂರ್ತ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆಯಾಗಿ, ನಿಮ್ಮಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ನನಗೆ ಬಾಕಿ ಏನೂ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

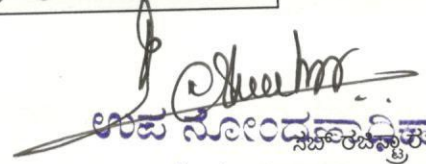







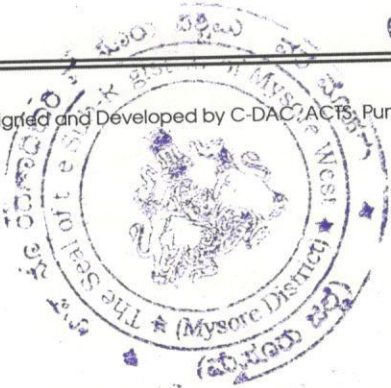
ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ನಾಗೇಶ್ ಎನ್. ಬಿ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಬಸವಲಿಂಗಪ್ಪ ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಇ. ಹೋ, ಮೈ ತಾ	
2	ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಕರೀಗೌಡ ಹೊಸಕಾಮನಕೊಪ್ಪಲು ಗ್ರಾಮ, ಇ. ಹೋ, ಮೈ ತಾ	


ಆಜ್ಞಾಪಕ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ


1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ನಂಬರ MYW-1-02094-2016-17 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ MYWD68 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 04-06-2016 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ಆಜ್ಞಾಪಕ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ)
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



ಇಂಪ್ರಿಂಟಿಂಗ್
ಇಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್
ಮೈಸೂರು

DOCUMENT SHEET

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ
Date

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This Sheet Can be Used For Any Document

ದಸ್ತಾವೇಜು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.

-3-

ಕ್ರಿಯದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಸರ್ವ ಮಾಲೀಕತ್ವದೊಡನೆ ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನನಗಿರುವಂತಹ ಆಸ್ತಿ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಹಾ ವಹಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲ ಅಸಲು ದಾಖಲಾತಿ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಈ ದಿನದ ಲಾಗಾಯ್ತು ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಹಕ್ಕುದಾರರಾಗಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸುವ ಚೊತೆಗೆ ನಿಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಕ್ರಯ, ದಾನ, ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸಿಗಬಹುದಾದ ನಿಧಿ, ನಿಕ್ಷೇಪ, ಜಲ, ತರು, ಪಾಷಾಣಾಧಿ, ಅಷ್ಟಭೋಗ, ತೇಜ, ಸೌಮ್ಯಗಳಿಗೂ, ಅವುಗಳ ಆದಿ ಕ್ರಯ ದಾನ ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಗಳಿಗೂ, ಭಾದ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ ಪೌತ್ರ ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಲಕ್ಕೂ ಸುಖವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಪರಭಾರೆ, ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವನಾಂಶ, ಬಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸಿವಿಲ್, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್, ಕೋರ್ಟ್ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ದಾವಾ, ಡಿಕ್ರಿ, ಜಪ್ತಿ, ಜಾಮೀನು ವಗೈರೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಈಡಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪೂರ್ಣ ನಂಬಿಕೆ ಮತ್ತು ಭರವಸೆಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೆ ವಿನಹ ಈ ಹಿಂದೆ ಮತ್ತಾರಿಗೂ ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ಒಪ್ಪಂದ, ದಾನ, ರಿಲೀಸ್, ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆ, ವಗೈರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಾವ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೂ ಸಹ ಈಡು ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾನೇ ನಿಂತು ನನ್ನ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ಪರಿಹರಿಸಿ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ

20.10.2014



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

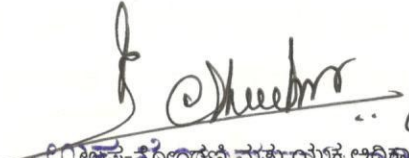
1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ. ಎನ್. ಎಂ , ಇವರು 208350.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	189810.00	D.D. No, 229887 Dt: 25/5/2016 Corporation Bank Bangalore
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	18440.00	D.D. No, 229889 Dt: 25/5/2016 Corporation Bank Bangalore
ನಗದು ರೂಪ	100.00	By Cash
ಒಟ್ಟು :	208350.00	

ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

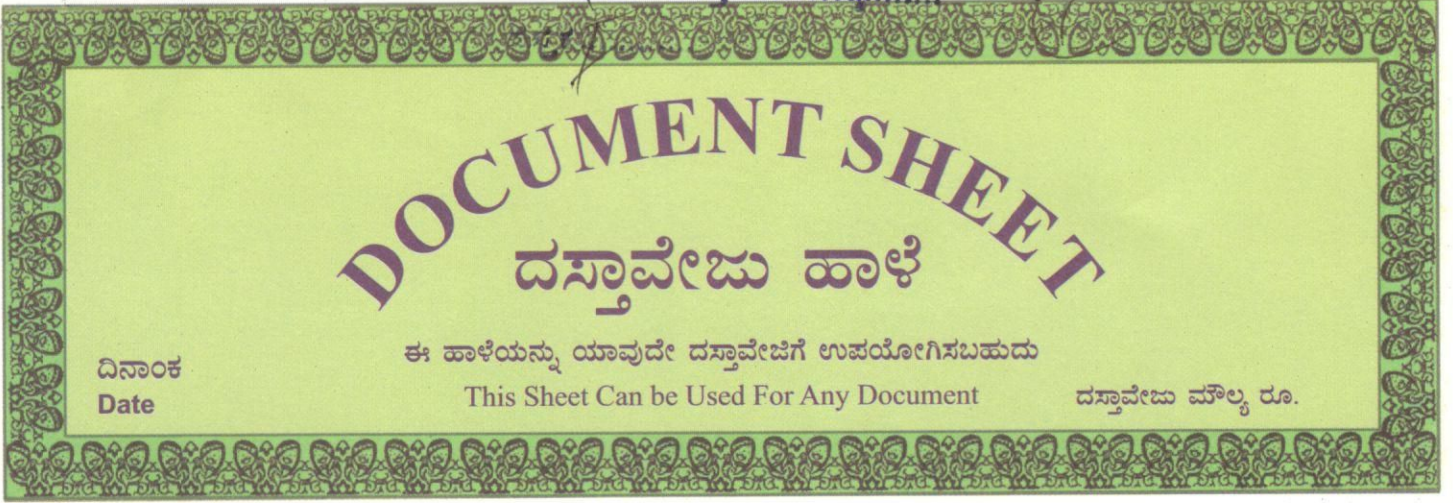
ದಿನಾಂಕ : 04/06/2016


4/6/16
ರಾಜಕುಮಾರ್ ಮತ್ತಯ್ಯ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ)
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Designed and Developed by G-DAC, ACTS Pune.



.....ಹ.ಹಾಳೆ ದಸಾ ವೇಜು ಸೃಷ್ಟಿ..... 20944



-4-

ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ, ನಷ್ಟ ಸಹಾ ನನ್ನಿಂದಲೇ ನನ್ನ ಬಾಬು ಇತರ ಚರಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳಿಂದಲೂ ನೀವು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಮಕ್ಕಳಿಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಮೊಮ್ಮಕ್ಕಳಿಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದವರಿಗಾಗಲೀ, ಯಾರಿಗೂ ಯಾವ ವಿಧದಲ್ಲೂ ಹಕ್ಕುಭಾದ್ಯತೆಗಳು ತೃಣ ಮಾತ್ರವೂ ಸಹಾ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಾನು ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ಓದಿಸಿ, ಕೇಳಿ, ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿದು ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ, ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಸಹಿ.



ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮದ (ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.307) ಸರ್ವೆ ನಂ.307/2ರಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಎಂ.ವಿ.ವಿಷಕಂಠ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಹದೇವಯ್ಯ ರವರ ಬಾಬು ಒಟ್ಟು ಖುಷ್ಕಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-19 (ಒಂದು ಎಕರೆ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಗುಂಟೆ) ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ.

- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮಹೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು
- ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರುದ್ರ ಬಿನ್ ಕರಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು
- ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಎನ್.ಎಂ.ಶಿವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು
- ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಮಹೇಶ್ ಮತ್ತು ಮೂರ್ತಿ ರವರ ಜಮೀನು

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-19 (ಒಂದು ಎಕರೆ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಗುಂಟೆ) ಪೂರ್ತಾ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನು ಈ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Handwritten signature and initials.

Handwritten signature.

DOCUMENT SHEET

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ

ದಿನಾಂಕ
Date

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು

This Sheet Can be Used For Any Document


ದಸ್ತಾವೇಜು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.

-5-

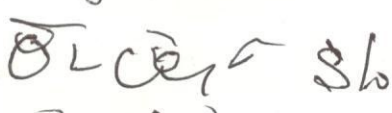
ಎಂದು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಓದಿ, ಓದಿಸಿ, ಕೇಳಿ, ಸರಿಯಾಗಿದೆಯೆಂದು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಯಾರ ಒತ್ತಡಕ್ಕೂ ಒಳಗಾಗದೇ ನನ್ನ ಆತ್ಮಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ, ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಸಹಿ.

ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕರಡು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕ್ರಯದಾರರು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

1. 
NAGESH M.B.
Nagawala village
Yelwala Hobli
Mysore.


K. V. Srinivas
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರ ಸಹಿ

2. 
ಕೊಡುವವರ ಸಹಿ
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರ ಸಹಿ
K. V. Srinivas


ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರ ಸಹಿ

ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿದವರು


ಸುನಂದ

ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರಬರಹಗಾರರು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲಾ

L.No.D.W.L.No.31/2011-12

Mob:-8197879789



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 1161

ಕಛೇರಿ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Original

ದಿನಾಂಕ : 04/06/2016

ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ, ಎನ್. ಎಂ - ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2016 - 17 ವರ್ಷದ '2094 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅರ್ಜಿಗಾಗಿ

4951

ರೂ. ಪೈ.

ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ

40.00

paid

ಒಟ್ಟು :

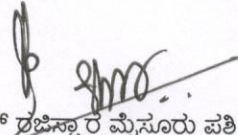
40.00

Rs. 40.00 ನಗದಾಗಿ Paid by Cash 40/-

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 40.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ನಲವತ್ತು)


 ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 2221

ಕಛೇರಿ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Original

ದಿನಾಂಕ : 04/06/2016

ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ, ಎನ್. ಎಂ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುತ್ತಣ್ಣ ಎನ್. ಎಸ್. ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2016 - 17 ವರ್ಷದ ಪುಸ್ತಕ - 1 ಪುಸ್ತಕದ 2094 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ

ರೂ. ಪೈ.

ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	36880.00
ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00

ಒಟ್ಟು : 37230.00

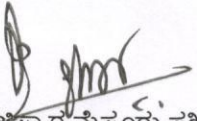
Rs. 37230.00 ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ Rs, 36875/- D.D. No, 229888 Dt: 25/5/2016 Corporation
Bank Bangalore And by Cash 355/-

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 100.00

ಒಟ್ಟು : 37330.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಮೂವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರು ಮೂವತ್ತು)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 04/06/2016 ದಿನದಂದು ಹೊಡಲಾಗುವುದು


 ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ



Print Date/Time: Saturday, 4 June, 2016 - 1:04:00PM

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 2,600

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 2,599

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated In: Nagavala having , Survey No - 0 ;

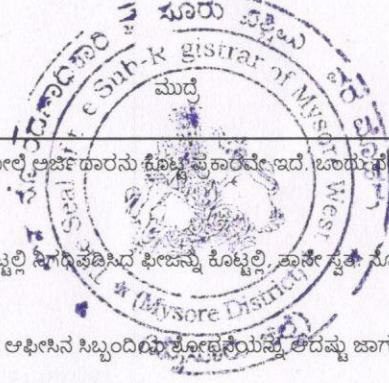
ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 04/06/2016 ರಿಂದ 04/06/2016 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	<p>Village Name: ನಾಗವಾಲ</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK)ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮದ (ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ, 307) ಸರ್ವೆ ನಂ 307/2 ರಲ್ಲಿ ಎಂ, ವಿ, ವಿಷಕಂಠ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಹದೇವಯ್ಯ ರವರ ಬಾಬು ಒಟ್ಟು ಋಷಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-19 ಗುಂಟೆ ಪೂರ್ವ ಋಷಿ ಜಮೀನು (Schedule A:) ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮದ (ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ, 307) ಸರ್ವೆ ನಂ 307/2 ರಲ್ಲಿ ಎಂ, ವಿ, ವಿಷಕಂಠ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಹದೇವಯ್ಯ ರವರ ಬಾಬು ಒಟ್ಟು ಋಷಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-19 ಗುಂಟೆ ಪೂರ್ವ ಋಷಿ ಜಮೀನು (EAST)ಮಹೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು (WEST)ರುದ್ರ ಬಿನ್ ಕರಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು (SOUTH)ಮಹೇಶ್ ಮತ್ತು ಮೂರ್ತಿ ರವರ ಜಮೀನು (NORTH)ಎಂ. ಎಂ. ಶಿವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು(Note:)</p>	04/06/2016	<p>ಕ್ರಯ Market Value</p> <p>3,687,500.00</p> <p>Consideration</p> <p>3,687,500.00</p>	<p>(1)ಎಂ.ವಿ.ವಿಷಕಂಠ Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:ಲೀ.ಮಹದೇವಯ್ಯ, Transacted Acre:1 Gunta:19 FGunta:0.00</p>	<p>(1)ಮುತ್ತಪ್ಪ ಎನ್. ಎಂ .</p>	MYWD68	೮	MYW-1-02094-2016-17

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....
ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ವದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ : ರುಜು :



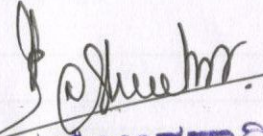
- ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಬಾಡಿಯುಗಳ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯು ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ

(ಎ) ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು

(ಬಿ) ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.


ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಪತ್ರಿಕೆ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು... 5... ಕಾಳಂಗಳಿಂದ ತುಡಿದ ಮೊದಲನೇ
ಹಾಳೆಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 2209

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

9/6/14

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

164080

1
2209
14-15

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ

ದಿನಾಂಕ : 09-06-2014

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನಾಲ್ಕನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಒಂಭತ್ತರಲ್ಲೂ,
ಬೆಂಗಳೂರು-92, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ, ಸೆಕ್ಟರ್ 'ಎ', ಮನೆ ನಂ. 3, ಹೊಸ ನಂ. 1268/10013ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ
ಲೇಟ್.ಎನ್.ಎಸ್.ಮುತ್ತಣ್ಣ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 40 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ.ಎನ್.ಎಂ.ಮುತ್ತಪ್ಪ
ರವರಿಗೆ,

ಮೈಸೂರು ಸಿಟಿ, ಬಿಲ್ಲೆ ಮೊಹಲ್ಲಾ, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರಂ, 4ನೇ ಮೇನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮನೆ ನಂ.
905/151Aರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ.ವೆಂಕಟಾಚಲ ರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 37 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ
ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಮಹೇಶ್ ಆದ ನಾನು ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ನನಗೆ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾಗಿ ಬಂದು, ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ
25-10-2007 ರಂದು ಶ್ರೀ.ಸಿದ್ದೇಗೌಡ ಹಾಗೂ ಕುಟುಂಬವರ್ಗದವರಿಂದ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದು, ಸದರಿ
ಕ್ರಯಪತ್ರವು ಮೈಸೂರು ಉತ್ತರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದಂದು
ಸಿ.ಡಿ.ನಂ. MYND 154, MYN-1-11321-2007-08 ನಂಬರ್ ಆಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟು, ನಂತರ
ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ನಂ. 70, MR 26/2009-10 ರ ಮೇರೆಗೆ ಖಾತೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಹಾಲೀ ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ
ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಸೇರಿ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ನನ್ನ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ವಿಕ್ರಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವತಂತ್ರನಾಗಿಯೂ, ಕಾನೂನು
ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವನಾಗಿಯೂ ಸಹಾ ಇರುತ್ತೇನೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಾನಲ್ಲದೆ ಮತ್ತಾರೂ ವಾರಸುದಾರರು
ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರು ಸಹ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

U. Naresh



Print Date & Time : 09-06-2014 04:29:23 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2209

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 09-06-2014 ರಂದು 04:15:42 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	29040.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	29425.00

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್. ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್. ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
 Sub-Registrar of Mysore

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್. ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ. (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	ವಿ.ಮಹೇಶ್ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಾಚಲ (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

-2-

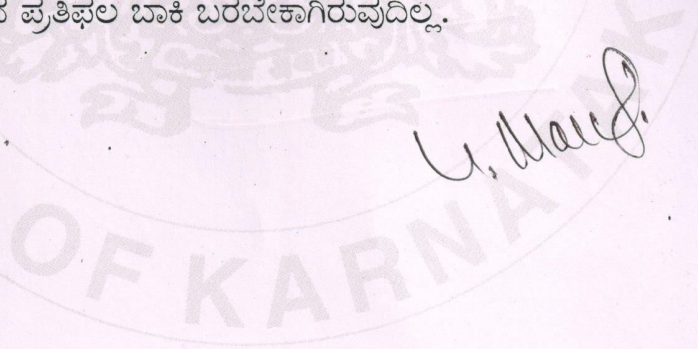
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನನ್ನ ಸೌಕರ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಅನುಕೂಲತೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಗೃಹ ಕೃತ್ಯದ ಖರ್ಚಿಗಾಗಿ ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು ಗೌರ್ಮೆಂಟ್ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 29,04,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

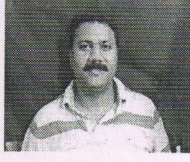

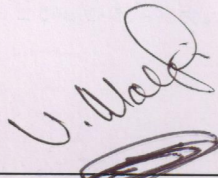
ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲದ ಮೊಬಲಗಿನ ಪೈಕಿ ರೂ. 1,00,000/- (ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 18-09-2013 ರ ಐ.ಸಿ.ಐ.ಸಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಕಂಟೋಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಡಿಸ್ಪೆನ್ಸರಿ ರೋಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಚೆಕ್ ನಂ. 086973 ರ ಮೂಲಕ ಹಾಗೂ ರೂ. 14,00,000/- (ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 18-09-2013 ರ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮೈಕ್ರೋ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ರಾಂಚ್, ಕಾಟನ್‌ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಚೆಕ್ ನಂ. 027167 ರ ಮೂಲಕ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಇನ್ನುಳಿಕೆ ರೂ. 14,04,000/- (ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳ ಪೈಕಿ ರೂ. 12,50,000/- (ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 03-06-2014 ರ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮೈಕ್ರೋ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ರಾಂಚ್, ಕಾಟನ್‌ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಡಿ.ಡಿ. ನಂ. 875316 ರ ಮೂಲಕ ಹಾಗೂ ರೂ. 1,54,000/- (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 09-06-2014 ರ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮೈಕ್ರೋ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ರಾಂಚ್, ಕಾಟನ್‌ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಡಿ.ಡಿ.ನಂ. 875320 ರ ಮೂಲಕ ಈ ದಿನ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 29,04,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ) ಗಳು ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕ್ರಯದ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತಾವ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.



(Signature)

(Signature)



ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ವಿ.ಮಹೇಶ್ ಬಿನಾ ವೆಂಕಟಾಚಲ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

-3-

ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಸರ್ವಮಾಲೀಕತ್ವದೊಡನೆ ಈ ದಿವಸವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನನಗಿರುವಂತಹ ಆಸಕ್ತಿ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಹಾ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಅಸಲು ಕಾಗದಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಈ ದಿನದ ಲಾಗಾಯ್ತು ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಹಕ್ಕುದಾರರಾಗಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿಧದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಮ್ಮ ಇಷ್ಟಾನುಸಾರ ಕ್ರಯ, ದಾನ, ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸಿಗಬಹುದಾದ ನಿಧಿ, ನಿಕ್ಷೇಪ, ಜಲ, ತರು, ಪಾಷಾಣಾಧಿ, ಅಷ್ಟಭೋಗ, ತೇಜ, ಸೌಮ್ಯಗಳಿಗೂ ಅವುಗಳ ಆದಿ ಕ್ರಯ ದಾನ ಪರಿವರ್ತನೆಗಳೆಂಬ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಗಳಿಗೂ ಭಾದ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ ಪೌತ್ರ ವಂಶಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಲಕ್ಕೂ ಸುಖವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಪರಭಾರೆ, ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವನಾಂಶ, ಭಾಗಾಂಶ, ಮೈನರ್, ಸಿವಿಲ್, ರೆವಿನ್ಯೂ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್, ಕೋರ್ಟ್ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ದಾವಾ, ಡಿಕ್ರಿ, ಜಫ್ತಿ, ಜಾಮೀನು ವಗೈರೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಈಡಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪೂರ್ಣ ನಂಬಿಕೆ ಮತ್ತು ಭರವಸೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದೇ ವಿನಹ ಈ ಹಿಂದೆ ಮತ್ತಾರಿಗೂ ಆಧಾರ, ಭೋಗ್ಯ, ಕ್ರಯ, ಒಪ್ಪಂದ, ದಾನ, ರಿಲೀಸ್, ವ್ಯವಸ್ಥ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆ ವಗೈರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೂ ಸಹ ಈಡು ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

U. Wajj



ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ರುದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಕರಿಯಪ್ಪ ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಇ.ಹೋ., ಮೈ. ತಾ.,	ರುದ್ರಪ್ಪ
2	ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಕರಿಗೌಡ ಹೊಸಕಾಮನಕೊಪ್ಪಲು ಗ್ರಾಮ, ಇ.ಹೋ., ಮೈ. ತಾ.,	ಕೃಷ್ಣ



ಸಬ್ ರೆಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

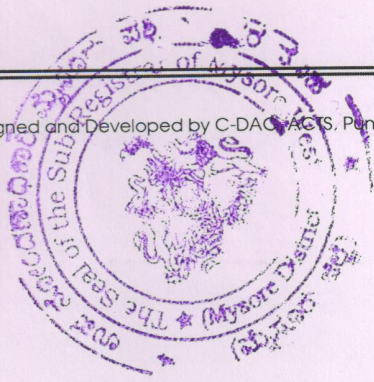

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ನಂಬರ MYW-1-02209-2014-15 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ MYWD29 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 09-06-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ



ಸಬ್ ರೆಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ)



Designed and Developed by C-DAC, AICTE, Pune



ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

-4-

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನಾನೇ ನನ್ನ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ಮುದ್ದು ನಿಂತು ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ನಷ್ಟ ಸಹಾ ನನ್ನಿಂದಲೂ ನನ್ನ ಇತರ ಚರಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ನನಗಾಗಲೀ ನನ್ನ ಪರ ಮತ್ತಾರಿಗೆ ಆಗಲಿ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳೂ ಸಹ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಹಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/3 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 0-21 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಗುಂಟೆ) ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/4 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 2-00 (ಎರಡು ಎಕರೆ) ಒಟ್ಟು 2-21 (ಎರಡು ಎಕರೆ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಗುಂಟೆ) ಮಿಷ್ಚಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ.

- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ನೀರು ಹರಿಯುವ ಹಳ್ಳ
- ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ನಿಮ್ಮ ಬಾಬು ಜಮೀನು
- ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವಸಂತಕುಮಾರಿ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು
- ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ದೊಡ್ಡಪಾಪಣ್ಣ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು





ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್. ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ , ಇವರು 164080.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	164080.00	ಡಿ. ಡಿ. ನಂ. 875319, ದಿ 03/06/2014, ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
ಒಟ್ಟು :	164080.00	

ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

ದಿನಾಂಕ : 09/06/2014

ಉಪನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ)

Designed and Developed by C. DAC ACTS Pune.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

-5-

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ 2-21 (ಎರಡು ಎಕರೆ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಗುಂಟೆ) ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನನ್ನು ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳೊಡನೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆಂದು ಒಪ್ಪಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಮತ್ತು ಖುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಸಹಿ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :

1. ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಕೊಠಡಿ

ನಾಗಲಾಲ್ ಶರಣ್

ಇಲಾಖೆ ಕಛೇರಿ ಮೈಸೂರು ತಾ||

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡುವವರ ಸಹಿ

2. ಇನ್‌ಕೊರ್ಟ್
ಕೃಷಕಾಚಾರ್ಯರಿಗಿತ್ತು ಗ್ರಾಮ
ಇಲಾಖೆ ಕಛೇರಿ
ಮೈಸೂರು ತಾ||

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವವರ ಸಹಿ

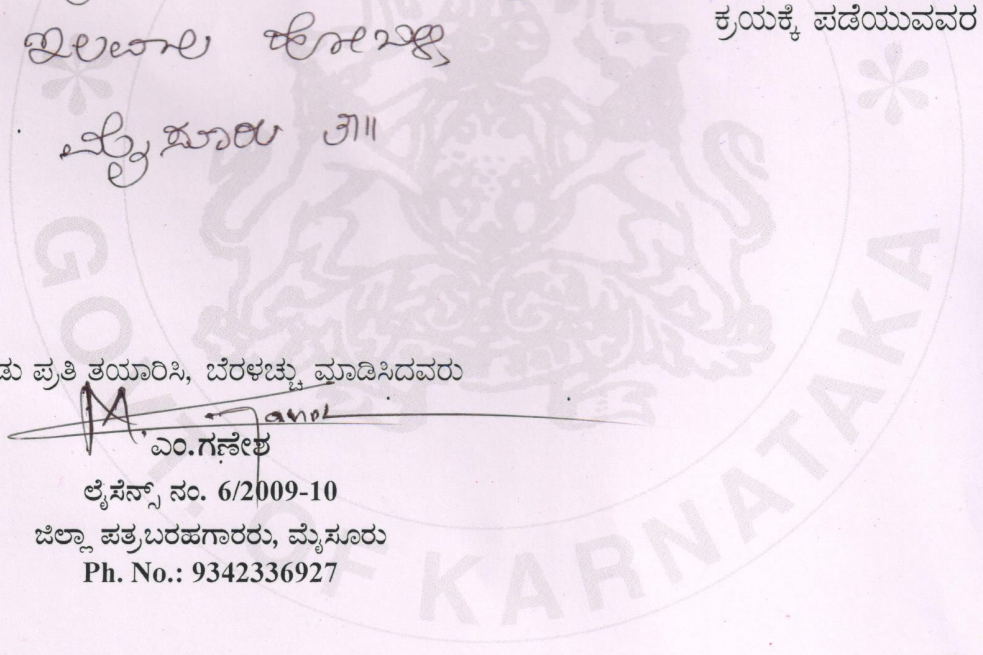
ಕರಡು ಪ್ರತಿ ತಯಾರಿಸಿ, ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಿದವರು

ಎಂ.ಗಣೇಶ

ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂ. 6/2009-10

ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರಬರಹಗಾರರು, ಮೈಸೂರು

Ph. No.: 9342336927



Print date & time : 09/06/2014, 04:31:04 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 1784

ಕಛೇರಿ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Original

ದಿನಾಂಕ : 09/06/2014

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್ ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ - ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2014 - 15 ವರ್ಷದ '2209 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಅರ್ಜಿಗಾಗಿ

ರೂ. ಪೈ.

ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	40.00
ಒಟ್ಟು :	40.00

Rs. 40.00 ನಗದಾಗಿ Paid by Cash 40/-

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 40.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ನಲವತ್ತು)

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

Print date & time : 09/06/2014, 04:29:18 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 2339

ಕಛೇರಿ : ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Original

ದಿನಾಂಕ : 09/06/2014

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್ ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ - ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2014 - 15 ವರ್ಷದ ಪುಸ್ತಕ - 1 ಪುಸ್ತಕದ 2209 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣಿಗಾಗಿ

ರೂ. ಪೈ.

ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	29040.00
ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
ಒಟ್ಟು :	29425.00

Rs. 29425.00 ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ರೂ 29040/-ಡಿ. ಡಿ. ನಂ. 875318, ದಿ 03/06/2014, ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು. ಮತ್ತು ರೂ 385/- ನಗದಾಗಿ.

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 29425.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರು ಇಪ್ಪತ್ತೈದು)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 09/06/2014 ದಿನದಂದು ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮೈಸೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

Print Date/Time: Monday, 9 June, 2014 - 4:31:59PM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 2.459

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Nagavala having , Survey No - 0 ;

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 09/06/2014 ರಿಂದ 09/06/2014 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

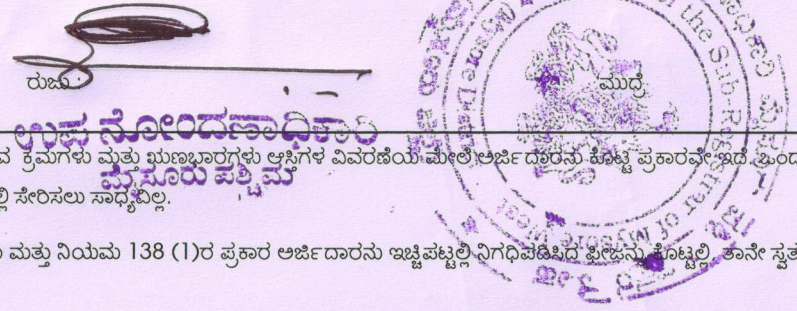
ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೆಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ನಾಗವಾಲ Property Schedule Description: (LAND MARK)ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/3 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 0-21 ಗುಂಟೆ ಋಷಿ ಜಮೀನು (Schedule A:) ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/3 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 0-21 ಗುಂಟೆ ಋಷಿ ಜಮೀನು (EAST)ನೀರು ಹರಿಯುವ ಹಳ್ಳ (WEST)ನಿಮ್ಮ ಬಾಬು ಜಮೀನು (SOUTH)ದೊಡ್ಡಪಾಪಣ್ಣ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು (NORTH)ವಸಂತಕುಮಾರಿ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು(Note:)	09/06/2014	ಕ್ರಯ Market Value 604,000.00 Consideration 2,904,000.00	(1)ವಿ.ಮಹೇಶ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:ವೆಂಕಟಾಚಲ, Transacted Acre:0 Gunta:21 FGunta:0.00 , (2)ವಿ.ಮಹೇಶ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:ವೆಂಕಟಾಚಲ, Transacted Acre:2 Gunta:0 Gunta:0.00	(1)ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್ ಎಸ್. ಮುತ್ತಪ್ಪ .	MWWD29	8	MYW-1-02209-2014-15

Village Name: ನಾಗವಾಲ	09/06/2014	ಕ್ರಯ Market Value	(1)ವಿ.ಮಹೇಶ್ Additional Details: Category:PRV, RelationShip:-, Relative:ವೆಂಕಟಾಚಲ, Transacted Acre:0 Gunta:21 FGunta:0.00 .	(1)ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೀಟ್. ಎನ್ ಎಸ್. ಮುತ್ತಣ್ಣ .	MYWD29	8	MYW-1-02209-2014-15
Property Schedule Description: (LAND MARK)ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/4 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 2-00 ಎಕರೆ ಋಷಿ ಜಮೀನು (Schedule A:) ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/4 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 2-00 ಎಕರೆ ಋಷಿ ಜಮೀನು (EAST)ನೀರು ಹರಿಯುವ ಹಳ್ಳ (WEST)ನಿಮ್ಮ ಬಾಬು ಜಮೀನು (SOUTH)ದೊಡ್ಡಪಾಪಣ್ಣ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು (NORTH)ವಸಂತಕುಮಾರಿ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು(Note:)		Consideration 2,904,000.00	(2)ವಿ.ಮಹೇಶ್ Additional Details: Category:PRV, RelationShip:-, Relative:ವೆಂಕಟಾಚಲ, Transacted Acre:2 Gunta:0 Gunta:0.00				

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....
ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ :



- ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಅಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಖರ್ಚನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
- ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ
- (ಎ) ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು
- (ಬಿ) ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Office of the Sub-Registrar : Mysore West


This endorsement is issued in respect of the Document presented relating to the property mentioned below:

- (1) In opinion of the undersigned the estimated market value of the property is Rs. 603750.00 and Consideration Amount is Rs.2903750.00 accordingly it is informed to pay Stamp Duty Rs. 164065.00 and Registration fee Rs.29038.00
- (2) If you are willing to pay Stamp duty and Registration fee on the estimated market value as informed above affirm item No. 1 shown below and affix signature.
- (3) If you are not willing to pay stamp duty Registration fee as mentioned above the Document will be kept pending without completing Registration and the matter will be referred to the Deputy Commissioner (Detection of under valuation) for determination of market value of the property under section 45A of the Karnataka Stamp Act.

Land Mark :
Description of Property : ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/4 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 2-00 ಎಕರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನು

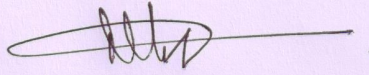
Schedules :

Schedule A: ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗವಾಲ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 307/4 (ಹಳೇ ನಂ. 307) ರಲ್ಲಿರುವ 2-00 ಎಕರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನು


Signature of the Sub-Registrar

AFFIRMATION OF THE PRESENTANT

- (1) I agree with the valuation informed above accordingly I am prepared to pay Stamp duty and Registration Fee. The document may be registered or
- (2) I do not agree with the valuation informed above. The document may be kept pending and matter may be referred to Deputy Commissioner under Section 45A of the Karnataka Stamp Act, 1957 for determination of market value.
- (3) I withdraw my document from registration


Signature of Presentant.

Name : ಎನ್. ಎಂ. ಮುತ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್. ಎನ್. ಎಸ್. ಮುತ್ತಪ್ಪ

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.